

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" августа 2017г. № 7200/201/17-419361

1	Кадастровый номер:	72:17:1307002:466	2	Лист №	1	3	Всего листов:	5
4	Номер кадастрового квартала:	72:17:1307002						
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:				
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): Тюменская обл, р-н Тюменский, д Патрушева, ул Червишевская, участок №1033							
10	Категория земель: Земля населенных пунктов							
11	Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства							
12	Площадь: 1476 +/- 27 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 543241.80 руб.							
14	Система координат: МСК № 1							
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют							
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
18	Дополнительные сведения:							
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ароян Лариса Николаевна №72-10-57 от 22.12.2010, ООО "Терра Плюс", 03.05.2011							

Заместитель начальника отдела

(подпись)

М.П.

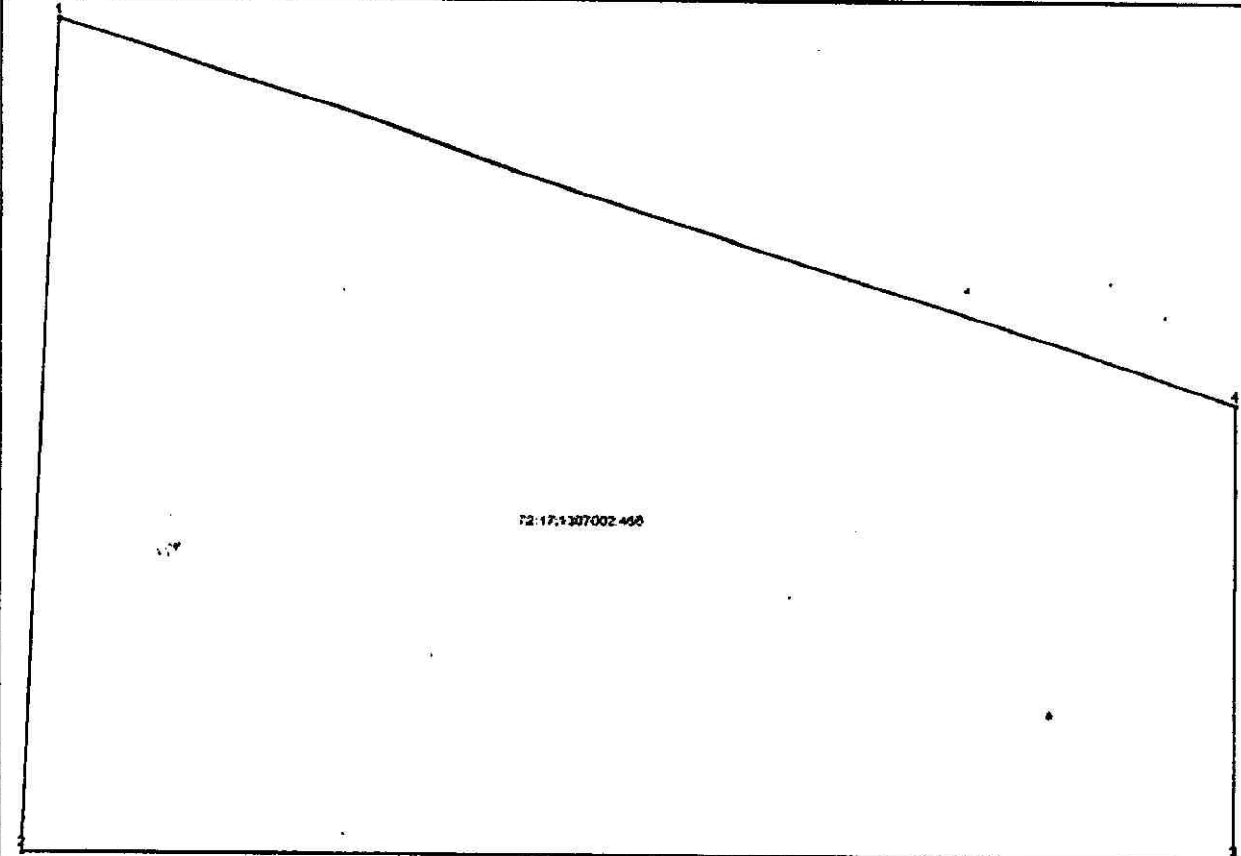
(подпись)

А.В. Кугаевских

(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" августа 2017г. № 7200/201/17-419361

1	Кадастровый номер: 72:17:1307002:466	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
 <p>72:17:1307002:466</p>					
5	Масштаб: —				

Заместитель начальника отдела
(подпись)

М.П.

А.В. Кугавских
(подпись, фото)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" августа 2017г. № 7200/201/17-419361

1	Кадастровый номер: 72:17:1307002:466		2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части			
1	2	3	4			
4	1	весь	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Охранная зона установлена на полосы воздушных подходов (ПВП) ИВПП 03/21 ИВПП 12/30 в/п Тюмень (Рошино). Границы полос воздушных подходов на гражданских аэродромах, представляющие собой воздушное пространство в установленных границах и примыкающие к торцам взлетно - посадочной полосы устанавливаются в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов при наборе высоты после взлета и снижении при заходе на посадку. Полосы воздушных подходов на гражданских аэродромах имеют ближнюю границу, дальнюю границу и боковые границы. Ближняя граница полосы воздушных подходов на гражданских аэродромах прилегает к концу летной полосы и совпадает с ней по размерам. Дальняя граница полосы воздушных подходов на гражданских аэродромах параллельна ближней границе и расположена на расстоянии 30 км от конца летной полосы. Боковые границы полосы воздушных подходов на гражданских аэродромах начинаются от ближней границы полосы воздушных подходов на гражданских аэродромах и расходятся под углом 8.5 (15%) в каждую сторону от продолжения осевой линии ВПП до пересечения с дальней границей полосы воздушных подходов. Границы полос воздушных подходов на гражданских аэродромах устанавливаются в соответствии с Приказом Минтранса РФ от 09.11.2010г. №243 "Об утверждении Порядка установления границ полос воздушных подходов на гражданских аэродромах". Полосы воздушных подходов являются элементами приаэродромной территории. Проектирование, строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома в соответствии с ст. 46 Воздушного кодекса РФ от 19.03.1997 N 60-ФЗ. Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км от аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 11.03.2010г. №138., Охранная зона Полос воздушных подходов (ПВП) в/п Тюмень (Рошино), расположенная в границах г. Тюмени, Тюменского и Нижнетадвинского районов Тюменской области, зона с особыми условиями использования территорий, № 72.23.2.112, 72.23.2.112, Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации № №138 от 11.03.2010</p>			

Заместитель начальника отдела

(подпись)

М.П.

(подпись)

А.В. Кугаевских

(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" августа 2017г. № 7200/201/17-419361

1	Кадастровый номер: 72:17:1307002:466		2	Лист № 4	3	Всего листов: 5		
Описание местоположения границ земельного участка:								
4	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	1	4	107° 59'	53.79	—	—	—
	2	2	1	2° 28'	36.59	—	—	—
	3	3	2	270° 5'	52.71	—	72:17:1307002:834	Адрес отсутствует
	4	4	3	180° 3'	20.03	—	—	—

Заместитель начальника отдела

(подпись)

М.П.

(подпись)

А.В. Кугаевских

(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" августа 2017г. № 7200/201/17-419361

1	Кадастровый номер: 72:17:1307002:466		2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
4	Описание поворотных точек границ земельного участка					
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	1	329768.88	1466150.63	—	0.20	
	2	329732.32	1466149.06	—	0.20	
3	329732.25	1466201.77	—	0.20		
4	329752.28	1466201.79	—	0.20		

Заместитель начальника отдела

(подпись)

М.П.

(подпись)

А.В. Кутевских

(подпись, фамилия)